



## **SITZUNGSBUCH** **DER GEMEINDE MEMMINGENBERG**

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Memmingerberg am Montag, den 28.10.2024 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal Rathaus.

Zahl der geladenen Mitglieder des Gemeinderates Memmingerberg: 16

Gemeinderat:        Böhler Michael  
                         Borsow Olga  
                         Gaß Florian  
                         Gleichauf Michael  
                         Haug Kurt  
                         Hoffmann Gerhard  
                         Hofmann Bianca  
                         Kolb Joachim  
                         Lämmle Thomas  
                         Linse Alexander  
                         Mauritz Sascha  
                         Metzger Hermann  
                         Nägele Markus  
                         Wirth Cornelia  
                         Zettler Gerhard  
                         Ziegler Rainer

1. Bürgermeister:    Lichtensteiger Alwin

Gäste:

Abwesend:



## Übersicht über die Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. BV2024/24: 2.Tektur Grundrissliche Änderungen sowie Nutzungsänderungen im Haus 1 EG bis DG und Haus 3 EG bis DG 2, Augsburgsberger Straße 64–68, Fl.Nr. 415/102 u.a.
2. BV 2024/25: Tektur Balkenlage zu Neubau einer Gewerbehalle mit Bürogebäude, Fellhornstraße 6, Fl.Nr. 445/6
3. BV 2024/27: Werbeanlagen zu Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), Fl.Nr. 348/8
4. BV2024/28: Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), Fl.Nr. 348/8
5. Hochbau: Kosten-Nachträge für Alte Schule
6. Anschaffung Ersatzfahrzeug Bauhof Knicklenker
7. Anträge und Wünsche

### Nicht öffentlicher Teil:

----



## Niederschrift

### **TOP 1: BV2024/24: 2.Tektur Grundrissliche Änderungen sowie Nutzungsänderungen im Haus 1 EG bis DG und Haus 3 EG bis DG 2, Augsburgener Straße 64–68, Fl.Nr. 415/102 u.a.**

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem BV 2024/24 2. Tektur „Grundrissliche Änderungen sowie Nutzungsänderung im Haus 1 EG bis DG und Haus 3 EG bis DG 2“, Augsburgener Straße 64-68 sowie Änderungen an der Freiflächenplanung auf den Flurnummern 338/18, 367/26, 367/28, 415/63, 415/100, 415/101, 415/102 und 1408/35 das gemeindliche Einvernehmen.

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig

### **TOP 2: BV 2024/25: Tektur Balkenlage zu Neubau einer Gewerbehalle mit Bürogebäude, Fellhornstraße 6, Fl.Nr. 445/6**

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem BV 2024/25 Tektur Balkenlage zu Neubau einer Gewerbehalle mit Bürogebäude Fellhornstraße 6, Fl.Nr. 445/6 das gemeindliche Einvernehmen.

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig

### **TOP 3: BV 2024/27: Werbeanlagen zu Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), Fl.Nr. 348/8**

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem BV 2024/27 Werbeanlagen zu Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), sowie zum BV 2024/28 F\_BV2024/28: Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), Flughafenstraße, Fl.Nr. 348/8 das gemeindliche Einvernehmen. Vorbehaltlich unter Klärung der Schmutzwasserentsorgung und der Prüfung für Brandschutz und der Löschwasserversorgung. Dem Grundstück mit der Fl.Nr. 348/8 wird die Adresse „Flughafenstr. 9“ vergeben.

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig

### **TOP 4: BV2024/28: Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), Fl.Nr. 348/8**

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem BV 2024/27 Werbeanlagen zu Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze), sowie zum BV 2024/28 F\_BV2024/28: Neubau einer ORLEN-Tankstelle mit Waschportal und HPC-Stationen (Elektroladeplätze),



Flughafenstraße, Fl.Nr. 348/8 das gemeindliche Einvernehmen. Vorbehaltlich unter Klärung der Schmutzwasserversorgung und der Prüfung für Brandschutz und der Löschwasserversorgung. Dem Grundstück mit der Fl.Nr. 348/8 wird die Adresse „Flughafenstr. 9“ vergeben.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## **TOP 5: Hochbau: Kosten-Nachträge für Alte Schule**

### Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der aktuellen Kostenaufstellung und noch weiteren möglichen Kosten mit den jeweiligen Einzelgewerken. Er beschließt für den Hochbau „Alte Schule“ die Nachtragskosten in Höhe von ca. 150.000,00 € für die Sanierung (lt. beiliegender Aufstellung) zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

## **TOP 6: Anschaffung Ersatzfahrzeug Bauhof Knicklenker**

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Ersatzbeschaffung bei der Fa. BayWa, Memmingen lt. Angebot vom 10.10.2024 in Höhe von 112.500,00 €, vorbehaltlich einer vorherigen Einholung eines Holder-Vergleichsangebots.

Abstimmungsergebnis:  
einstimmig

Bgm. Lichtensteiger gibt die Terminhinweise weiter.

### **Termin-Hinweise**

Nächste Sitzung des Gemeinderates voraussichtlich am 25.11.2024.

VG-Verband m. HH 2025 am Donnerstag, 07.11.2024 und SV am Donnerstag, 21.11.2024

Jeweils mit Schwerpunkt Haushaltsberatung.

Volkstrauertag am Sonntag, 17.11.2024

Koordinierungsversammlung am Montag, 18.11.2024